



Dagsorden

MØDEDATO 14. marts 2025
TID 14.30-15.30
STED ML HNG Mødecenter 1 <ML_HNG_Modecenter_1@kff.kk.dk>
MØDEDELTAGERE Jens Svane <jsvane@kk.dk>; Lars Ljungberg <AP58@kk.dk>; Kim Natour Svendsen <T36Z@kk.dk>; Mads Kamp Hansen <madska@kk.dk>; Tommy Dan Olesen <tommyo@kk.dk>; Stine Marie Elliot (referent); Behroz Karimi <behroz@behroz.dk>
Afslag: Henrik Poulsen <SI7S@kk.dk>

UDKAST - Referat møde med Holmen Dirt om lovliggørelse af anlæg

- Status på anlægget
 - o Man må benytte banen for nuværende bortset fra de to tårne, som foreningen skal afspærre og lovliggøre snarest muligt. Derudover skal der undgås kontakt til de fire stærkt forurenede steder. Kort over steder med jordforurening vedlægges det endelige referat.
- Aftale om brug indtil lovliggørelse
 - o Lovliggørelse omhandler både jord og anlæg i øvrigt samt placering af containere mv. Foreningen skal kontakte Teknik- og Miljøforvaltningen (TMF) og evt. andre relevante myndigheder for at sikre, at de relevante tilladelser indhentes.
 - o Det er vigtigt, at den forurenede jord ikke flyttes rundt så forureningen spredes på anlægget. Alle gravearbejder/flytning af jord kræver tilladelse fra relevante myndigheder. Alle arbejder skal i øvrigt aftales med Kultur- og Fritidsforvaltningen (KFF).
- Lovliggørelse af eksisterende anlæg
 - o Foreningen skal søge relevante tilladelser gennem TMF samt evt. andre relevante myndigheder. I den forbindelse skal foreningen indhente en ejerfuldmagt fra Københavns Ejendomme (KEJD). Jens sender Behroz et link til hjemmesiden.

14. marts 2025

Sagsnr.
2025-0089428

Dokumentnr.
2025-0089428-3

Sagsbehandler
Kim Natour Svendsen

Center for Kultur- og Fritidsaktiviteter
Planlægning

Nyropsgade 1
1602 København V

EAN nummer
5798009781512

- Der har været forskellig praksis omkring opsyn mv. på anlægget, men det blev med dispensationssagen i 2021/2022 overfor foreningen understreget, at anlægget skulle lovliggøres. Dette udestår fortsat.
 - Brugsaftale forpligter foreningen til at sikre, at al brug af arealet er lovligt. Brugsaftalen er gældende 2023-2025.
 - Foreningen vil gerne gennemføre lovliggørelsesspor parallelt med udarbejdelsen af en helhedsplan. Forvaltningen ønsker i første omgang fuldt fokus på lovliggørelsessporet og at se fremdrift her før det overvejes at starte arbejdet med helhedsplanen op. Dette også for ikke at risikere at bruge politisk afsatte midler på noget, der senere viser sig ikke at kunne gives tilladelser til.
 - Foreningen påtaler, efter deres opfattelse, mangelfuld kommunikation i forbindelse med indhegning af anlægget i efteråret og at de nu tvinges til at lovliggøre anlægget.
 - Foreningen påpeger, at kommunen længe har vidst at jorden er forurenede på arealet. KEJD fortæller, at man først ifm. at man fik viden om at der er påkørt store mængder jord uden tilladelser fra KEJD eller KFF er blevet bekymret for jordens beskaffenhed og derfor valgt at tage jordprøver. Man har før det ikke haft grund til at tro at jorden skulle være mere forurenede end i byen generelt. KEJD understreger, at embedsværket er forpligtet til at reagere når man får viden om at noget ikke lever op til gældende regler.
 - Foreningen insisterer på, at de har tilladelse fra TMF til jordtilkørsel i kraft af en mail fra 2015. Forvaltningerne understregede at det ikke er tilfældet og at der ikke kan gives tilladelse til noget på kommunens grund uden ejerfuldmagt fra KEJD.
- Proces for udviklingsplan for området
- Foreningen har samlet en række foreninger, der har gjort sig tanker om, hvordan området kan udvikles og som gerne vil inddrages i det videre forløb.
 - Det aftales at afholde endnu et møde 23. april 2025 kl. 15-16 med henblik på, at drøfte hvor langt foreningen er med lovliggørelsen. KFF og KEJD vil forinden vende forløbet med TMF med henblik at kunne vurdere hvornår det er hensigtsmæssigt at påbegynde arbejdet med en helhedsplan.
 - Det aftales at foreningen til mødet den 23. april skal være godt i gang med at lovliggøre anlægget, konkret indhente en ejerfuldmagt fra KEJD, gå i dialog med

TMF, evt. finde en rådgiver til at udarbejde dokumentation mv.

- KFF og KEJD skal på baggrund af foreningens initiale arbejde med lovliggørelsen af området afgøres, hvornår et arbejde med en kommende helhedsplan vil kunne påbegyndes.
- Evt.