



Københavns Kommune
Kultur- og Fritidsforvaltningen
Att. Stine Marie Elliot

Mail: hy3d@kk.dk

Afslag på bibeholdelse af cykelbanen inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring Christianshavns Vold

Kære Stine Marie Elliot

Vi meddeler hermed afslag på din dispensationsansøgning fra den 18. november 2020, som du har fremsendt på vegne af foreningen Holmen Dirt med henblik på lovliggørelse af anlægget.

Dispensationsansøgningen omfatter bibeholdelse af en cykelbane med tilhørende anlæg på ejendommen matr.nr. 616 Christianshavns Kvarter, København, som er placeret mellem vejen Halvtolv og Laboratoriegraven. I forbindelse med cykelbanen er der foretaget omfattende terrænændringer ligesom der er opført trækonstruktioner (starttårne), placeret containere m.v. og etableret et hegn i området.

Cykelbanen er delvist placeret i et område, der er omfattet af fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring Christianshavns Vold. Voldanlægget er beskyttet som fortidsminde efter museumslovens § 29.

Vi har lagt vægt på følgende:

Foreningen har oplyst, at cykelbanen har ligget i 20 år på Arsenaløen, hvilket er i overensstemmelse med de luftfotos, kommunen er i besiddelse af. Anlægget var ikke umiddelbart tilladt efter de regler, der var gældende på etableringstidspunktet. Cykelbanen er derfor ulovlig og skal lovliggøres efter nuværende regler.

Cykelbanen med tilhørende anlæg er i strid med dagældende og fortsat gældende bestemmelser om fortidsmindebeskyttelseslinjer i naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1 (lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019). Inden for beskyttelseslinjen må der ikke foretages ændringer i tilstanden af arealet.

Det fremgår af naturbeskyttelseslovens § 73, stk. 5, at kommunen, hvis den bliver opmærksom på et ulovligt forhold, skal søge forholdet lovliggjort, medmindre forholdet er af underordnet betydning. Vi finder ikke, at forholdet er af underordnet betydning, fordi de foretagne terrænændringer har ændret voldanlæggets udenværker væsentligt og dermed forstyrrer oplevelsen af voldanlæggets betydning som forsvarsanlæg i landskabet. Terrænændringer og starttårn er endvidere med til at påvirke indsyn til og udsyn fra fortidsmindet negativt.

Hvis foreningen forud for etablering af cykelbanen havde ansøgt om dispensation, ville vi have meddelt afslag.

Cykelbanen med tilhørende anlæg er ikke forenelig med de hensyn, der skal varetages inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen. Formålet med forbuddet mod ændringer af tilstanden i naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1,

6. oktober 2021

Sagsnummer:
957187

eDoc:
2020-0868098

Matrikelnummer:
616 CH, Kbh.

Ejendomsadresse:
Arsenalvej 6

Ejendomsnummer:
43720

**Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Område for Bygninger**

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 52 00

E-mail
bygninger@kk.dk

www.kk.dk

er at sikre fortidsmindernes værdi som landskabselementer, herunder at sikre indblik til og udsyn fra fortidsminderne.

I forbindelse med ansøgningen om bibeholdelse har vi endvidere lagt vægt på, at en dispensation vil medføre en uønsket præcedensvirkning for lignende sager om anlæg, konstruktioner mv. indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjerne i København.

De følgende sider i brevet indeholder **vigtige** oplysninger med en nærmere begrundelse for afslaget og oplysninger om klagemulighed. Du kan læse mere under følgende punkter:

- Beskrivelse af og baggrund for cykelbanen
- Baggrund for afslaget
- Klagevejledning

Kontakt

Har du spørgsmål til sagen kan du kontakte os via mail til bygninger@kk.dk.

Med venlig hilsen

Område for Bygninger

Side 2 af 13

Sagsnummer:

957187

Matrikelnummer:

616 CH, Kbh.

Ejendomsadresse:

Arsenalvej 6

Ejendomsnummer:

43720

Beskrivelse af og baggrund for cykelbanen

Dispensationsansøgningen omhandler bibeholdelse af en cykelbane, der er anlagt af foreningen Holmen Dirt inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring Christianshavns Vold på Arsenaløen.

Side 3 af 13

Sagsnummer:
957187

Matrikelnummer:
616 CH, Kbh.

Ejendomsadresse:
Arsenalvej 6

Ejendomsnummer:
43720



ing. © Københavns Kommune

Fig. 1. Luftfoto med markering af fortidsmindebeskyttelseslinjen og cykelbanen med tilhørende anlæg ved Laboratoriegraven. Dele af Christianshavns Vold med Christiania ses mod øst (højre i billedet).

Baggrund

Foreningen Holmen Dirt har igennem 20 år dannet ramme for en særlig sportsgren "Dirt Jump". "Dirt Jump" er en cykelsport, hvor der udføres meget store hop ved hjælp af anlæg, der er bygget primært i materialer som jord og træ.

Holmen Dirt understøtter også andre genrer inden for cykling, som fx mountainbike, ligesom foreningen stiller banen og udstyr til rådighed for fritidscenter "Børnebyen Christianshavn" og fritidshjem "Dyveke". Foreningen anfører, at man generelt udviser stort socialt ansvar over for unge og børn. Holmen Dirt har i dag 212 medlemmer, men skønner, at området med de eksisterende faciliteter vil kunne huse 500-600 medlemmers aktiviteter.

Foreningen fremhæver, at banen er placeret et godt afskærmet sted, hvor børn kan lege på deres cykler. Træerne og de omkransende volde skærmer for vind, hvilket er meget vigtigt for sporten, da man hopper på cyklen igennem luften og derfor er meget påvirket af vind og vejr.

Til opbevaring af udstyr m.v. er der desuden placeret fem 20 fods-containere, hvoraf to er bygget sammen og forsynet med et blåt tag af træ, og en skurvogn i området.

Endvidere er der af sikkerhedsmæssige årsager placeret et hegn på et kort stykke langs stien ved Laboratoriegraven for at holde cyklerne væk fra stien (nr. 5 - brunt).

Anlæg inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen

Som ovenfor nævnt, er ikke hele cykelbanen omfattet af fortidsmindebeskyttelseslinjen. Det nordlige starttårn samt størstedelen af skurbebyggesen er placeret uden for det beskyttede areal. Her er det kun den blå container, som er forsynet med tag og placeret længst mod nordøst, der delvist ligger inden for beskyttelseslinjen. Det er også kun en mindre del af den sydlige ende af begynderbanen (grøn), der ligger mod idrætspladsen mod vest, der er omfattet af fortidsmindebeskyttelseslinjen (jf. fig. 2).

Det er således især det sydlige starttårn, de store cykelbaner og hegnet, der er placeret inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen og dermed forudsætter dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Side 5 af 13

Sagsnummer:

957187

Matrikelnummer:

616 CH, Kbh.

Ejendomsadresse:

Arsenalvej 6

Ejendomsnummer:

43720

Baggrund for afslaget

I det følgende kan du læse begrundelsen for vores afgørelse.

Til sidst i brevet er der oplysninger om klagemulighed.

Afslaget forholder sig til de relevante bestemmelser i naturbeskyttelsesloven.

Der er ikke taget stilling til de øvrige spørgsmål, som sagen måtte rejse, herunder dispensation fra bestemmelserne i lokalplanens § 11, stk. 5, om hegning.

Naturbeskyttelsesloven

Cykelbanen med tilhørende anlæg er placeret i et område, der er omfattet af fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring Christianshavns Vold.

Christianshavns Vold er beskyttet som fortidsminde efter museumslovens § 29 e. Christianshavns Vold blev anlagt omkring 1670-80 som en væsentlig udvidelse og forstærkning af Københavns befæstning. Anlægget udgøres af et dobbelt forsvar med den høje, indre vold med omfattende bastioner og et spinklere, senere tilføjede udenværk (med envelope m.v.). Begge forsvarslinjer har foranliggende grav.

Befæstningen var et lukket forsvarsanlæg indtil 1916. Den nordlige del af voldanlægget med Christiania blev udvidet omkring 1680 og forblev militært område indtil 1971.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1, må der inden for 100 m fra fortidsminder, der er beskyttet efter bestemmelserne i museumsloven, ikke foretages ændringer i tilstanden af arealet. Der må blandt andet ikke foretages ændringer i terrænet og etableres hegning, ligesom det er forbudt at placere bebyggelse som bygninger, skure, campingvogne, master og lignende inden for beskyttelseslinjen.

Naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1, er en forbudsbestemmelse. Bestemmelsen skal sikre, at de nærmeste omgivelser omkring fortidsminder friholdes for bebyggelse eller andre væsentlige landskabelige indgreb. Formålet med fortidsmindebeskyttelseslinjen er generelt at sikre fortidsmindernes værdi som landskabslementer. Både den generelle betydning af fortidsminderne i landskabsbilledet og indsyn til og udsyn fra fortidsminderne skal sikres med bestemmelsen. Samtidig skal bestemmelsen sikre de arkæologiske lag i området omkring fortidsminderne.

Naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 2, giver i særlige tilfælde mulighed for at meddele dispensation til tilstandsændringer. Beskyttelseszoner omkring fortidsminder administreres i praksis meget restriktivt, og en dispensation kan kun ske undtagelsesvis og når der foreligger særlige tilfælde.

Fortidsmindebeskyttelseslinjen og Arsenaløen

I Københavns Kommune blev fortidsmindebeskyttelseslinjen fastlagt i 1996. Lovens 100 m-linje blev i den forbindelse tilpasset bebyggelsesforholdene og flere steder reduceret. I den nordlige del af Christianshavns Vold med Christiania blev linjen dog bevaret i sin fulde udstrækning.

I 1996 var Christiania i kraft af Lov om Christiania undtaget fra fortidsmindebeskyttelseslinjen, idet lovens bestemmelser trådte i stedet for bestemmelserne i naturbeskyttelseslovens § 18. Med Lov om ændring af lov om

Sagsnummer:

957187

Matrikelnummer:

616 CH, Kbh.

Ejendomsadresse:

Arsenalvej 6

Ejendomsnummer:

43720

anvendelse af Christiania fra den 9. juni 2004 er den bestemmelse, der satte naturbeskyttelsesloven ud af kraft i Christianiaområdet, imidlertid ophævet. Der blev efterfølgende i 2005 i forbindelse med Christianiaudvalgets helhedsplan for Christiania fastlagt en indskrænket fortidsmindebeskyttelseslinje, der tog hensyn til de bebyggede områder.

Fortidsmindebeskyttelseslinjen i den nordlige del af Christianshavns Vold blev yderligere reduceret i forbindelse med tillæg nr. 2 til lokalplanen nr. 331 "Holmen II", der muliggjorde byudvikling af Margretheholm til et boligområde. Den reducerede beskyttelseslinje blev godkendt af Miljøministeriet den 26. april 2010.

Side 7 af 13

Sagsnummer:

957187

Matrikelnummer:

616 CH, Kbh.

Ejendomsadresse:

Arsenalvej 6

Ejendomsnummer:

43720

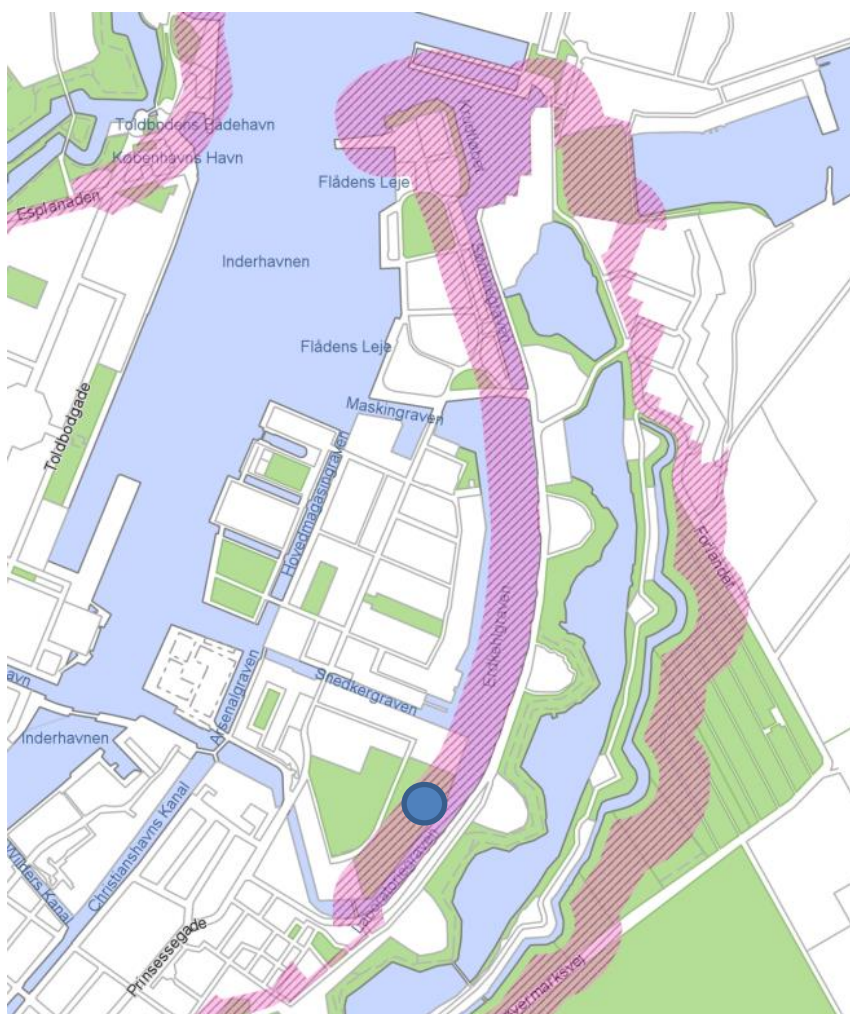


Fig. 3. Oversigtskort over den nordlige del af Christianshavns Vold. Signaturen viser fortidsmindebeskyttelseslinjen, som i dette område er reduceret på Christiania mod syd og Margretheholmen mod nord. Placering af cykelbanen er markeret med blå.

Arsenaløen har været en del af den tidligere flådestation Holmen, der i 1993 blev officielt nedlagt. Øen, der er etableret ved opfyldning med fild fra udgravning til havnebassiner i 1700-tallet, er fortrinsvis blevet anvendt til forskellige magasinbygninger, artilleriværksted, laboratorium og brændstof- og kemikalieoplæg.

Det areal, hvor cykelbanen er placeret, blev oprindeligt brugt til Søetatens mest sprængfarlige stoffer, som blev placeret mellem krudtvoldene. Selve krudtvoldene er ikke fredet.



Sagsnummer:

957187

Matrikelnummer:

616 CH, Kbh.

Ejendomsadresse:

Arsenalvej 6

Ejendomsnummer:

43720

Fig. 4. Luftfoto fra 1954 med krudtvoldene. Cykelbanen er placeret i den nordlige del (rød markering).

Planmæssig baggrund

Ejendommen er omfattet af bestemmelserne i lokalplan nr. 331 "Holmen II", bekendtgjort 14. december 2000, og beliggende i lokalplanens underområde III.

Lokalplanen danner det planmæssige grundlag for omdannelse af de tidligere militære arealer til et boligområde i samspil med områdets bevaringsværdier, grønne struktur og beliggenhed ved Christianshavns Vold og Inderhavnen. Det fremgår af lokalplanens formålsparagraf (jf. stk. 1), at rekreative formål, herunder idræts- og andre fritidsformål, skal tilgodeses ved fastlæggelse af områder herfor og ved mulighed for udnyttelse af kajer og vandarealer til fritidssejlsads.

I henhold til lokalplanens § 4, stk. 1, pkt. a), kan området anvendes til rekreative formål i form af parker og andre grønne anlæg, maritime fritidsanlæg, boldbaner og andre sportsanlæg m.v., der naturligt kan indpasses i området, og der må opføres de for områdets anvendelse fornødne bygninger (jf. lokalplanens § 6, stk. 2, pkt. b). Ubebyggede arealer skal som hovedregel henligge uindhegnede (jf. § 11, stk. 5). Eventuel hegning herudover må kun finde sted i særlige tilfælde med Teknik- og Miljøforvaltningens tilladelse.

Det fremgår dog også af lokalplanens § 13, stk. 1, pkt. c), at der - uanset ovennævnte bestemmelser - ikke må foretages ændringer, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 18, før myndighederne har meddelt tilladelse til det eller ændret på grænsen.

Kommunens vurdering og begrundelse for afslaget

Kommunens luftbilleder fra 2001 og 2020 og bilag 1-7 viser tydeligt de store forandringer, området har gennemgået siden etablering af cykelbanen. Ændringerne omfatter stort set hele arealet inden for beskyttelseslinjens udstrækning mellem vejen Halvtolv og Laboratoriegraven og medfører, at det oprindelige terræn i dag er stort set ugenkendeligt.

Sagsnummer:
957187

Matrikelnummer:
616 CH, Kbh.

Ejendomsadresse:
Arsenalvej 6

Ejendomsnummer:
43720



Luftbillede fra 2001.



Luftbillede fra 2020.

Etablering af hop ved påkørsel af 300-400 t jord samt graveaktiviteter i de historiske krudtvolve har medført, at voldanlæggets udenværk i dag har mistet sin oprindelige karakter. Det er Område for Bygningers vurdering, at der er foretaget så væsentlige indgreb i det oprindelige landskab, at ændringerne påvirker fortidsmindets fremtræden som voldanlæg og dermed forstyrrer oplevelsen af fortidsmindet som et landskabselement.

Det fremgår desuden tydeligt af bilag 7, at de etablerede hop, hvor de fleste har en højde på 2-2,3 m, enkelte med en højde på op til 3,5 m, er med til at forringe indsyn til og udsyn fra Christianshavns Vold. Det samme gælder for den 5,8 m høje sydlige starttårn og det hegn, der af sikkerhedsmæssige årsager er opsat langs stien mod Laboratoriegraven. Det er i denne sammenhæng uden betydning, at den eksisterende beplantning i forvejen til dels afskærmer indblikket til fortidsmindet, da beplantning er af midlertidig og ofte sæsonbestemt karakter, og altid kan fjernes.

Det er forvaltningens vurdering, at de gennemførte tilstandsændringer må betragtes som en væsentlig ændring af et landskabsbillede, som bestemmelserne i naturbeskyttelsesloven har til formål at bevare, og at anlægget dermed er i strid med naturbeskyttelseslovens intentioner.

Fortidsmindebeskyttelseslinjen blev i 2005 og 2010 reduceret på Christiania og Margretheholm, men er på Arsenaløen bevaret i sin fulde udstrækning. Efter Miljø- og Fødevarerklagenævnets (tidligere Natur- og Miljøklagenævnets) praksis indebærer en reduktion, at der som udgangspunkt er gjort endeligt op med muligheden for yderligere dispensationer inden for beskyttelseslinjerne.

Efter klagenævnets praksis har det også betydning, om en dispensation kan medføre præcedens i strid med formålet med forbuddet og kan have betydning for fremtidige sager. Hvis der meddeles dispensation, skal andre lignende sager som udgangspunkt behandles på samme måde. Efter praksis vejer den generelle beskyttelsesinteresse tungt, uanset at den enkelte sag kan have begrænset betydning.

I forbindelse med ansøgningen om bibeholdelse har vi lagt vægt på, at en lovliggørelse af cykelbanen kan have en uønsket præcedensvirkning for lignende sager.

Et væsentlig formål med beskyttelseslinjen er at forhindre indgreb i landskab omkring beskyttede fortidsminder. Det er forvaltningens vurdering, at en retlig lovliggørelse vil danne uønsket præcedens og skabe et fortilfælde, som vil have betydning for vurderingen af lignende ansøgninger om terrænændringer, opførelse af konstruktioner og hegning inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen. Vi har i den forbindelse særligt lagt vægt på, at bestemmelsen i naturbeskyttelsesloven er en forbudsbestemmelse, og at beskyttelseslinjen er reduceret i 2005 på Christiania og 2010 på Margretheholm. I de øvrige områder er det vurderet, at fortidsmindebeskyttelseslinjen skulle bevares i sin fulde udstrækning.

Vi har desuden lagt vægt på retshåndhævelsessenssynet, som generelt og konkret har stor betydning. Retshåndhævelsessenssynet handler om, at lovgivningen skal overholdes, og at det som udgangspunkt ikke må være lettere at opnå lovliggørende dispensation set i forhold til, hvis der var ansøgt om dispensation på forhånd. Hvis der var søgt på forhånd, ville vi ikke have meddelt dispensation. Retshåndhævelsessenssynet har ikke i sig selv gjort udslaget i den konkrete sag.

Vi har endvidere vurderet, at der vil være et værdispild og økonomisk tab ved fysisk lovliggørelse af cykelbanen. Det er vores vurdering, at omkostningerne ved at lovliggøre cykelbanen ved fjernelse af det sydlige starttårn, den ene container med blå tag og hegnet, reetablering af krudtvoldene samt udjævning af terrænet omkring krudtvoldene er af begrænset størrelse i forhold til de hensyn, der varetages af naturbeskyttelsesloven og sikring af landskabet omkring beskyttede fortidsminder. Det er desuden vores vurdering, at vi ikke kan lægge afgørende vægt på de omkostninger, der er forbundet med etablering af en ny bane.

Sagsnummer:

957187

Matrikelnummer:

616 CH, Kbh.

Ejendomsadresse:

Arsenalvej 6

Ejendomsnummer:

43720

Derudover har vi overvejet, om der er andre hensyn, der taler afgørende for en lovliggørende dispensation.

Vi kan generelt oplyse, at ejere og brugere af en ejendom er forpligtet til at overholde den lovgivning, som ejendommen er omfattet af. Ejere og brugere bærer derfor selv risikoen for manglende overholdelse af lovgivningen. Hvis man mangler kendskab til den relevante lovgivning, betyder det ikke, at man er i god tro, hvis man etablerer forhold, der er i strid med lovgivningen.

Det har desuden indgået i vores vurdering, at cykelbanen har eksisteret i 20 år. Det er en del år, men vi har vurderet, at det ikke er tilstrækkeligt til at få afgørende betydning. Det er vores vurdering, at navnlig beskyttelseshensynet og hensynet til at undgå uønsket præcedens vejer tungere. Det har også indgået i vurderingen, at der i perioden løbende er foretaget yderligere ændringer i tilstanden.

Vi kan desuden oplyse, at der efter vores opfattelse ikke er tale om såkaldt myndighedspassivitet. Vi har modtaget ansøgningen om lovliggørelse af anlægget den 18. november 2020. Ansøgningen blev fremsendt af Københavns Kommune, Kultur- og Fritidsforvaltningen, der stiller området til rådighed for foreningen Holmen Dirt og på vegne af foreningen ønskede at lovliggøre cykelbanen med tilhørende anlæg efter henvendelser fra lokalområdet.

Område for Bygninger anerkender det store sociale engagement, foreningen Holmen Dirt har vist gennem årene, og de væsentlige kvaliteter ved cykelbanen. Det er dog forvaltningens opfattelse, at de hensyn, der skal varetages med naturbeskyttelseslovens § 18 vejer tungere.

Område for Bygninger har foretaget en samlet vurdering og afvejning af de forskellige hensyn i sagen. Vi er nået frem til, at der ikke foreligger særlige omstændigheder, der kan begrunde en dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1, til bibeholdelse af cykelbanen med tilhørende anlæg.

Lovliggørelse

Forholdene skal lovliggøres ved fjernelse af anlægget og reetablering af det område, der ligger inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen. Der skal sendes dokumentation herfor **senest den 6. april 2021 (6 måneder)**.

Lovliggørelse skal bl.a. omfatte følgende arbejder:

- reetablering af krudtvoldene
- reetablering af det oprindelige terræn ved fjernelse af hop m.v.
- fjernelse af konstruktioner (starttårn 2)
- fjernelse af den ene container med blå tag
- fjernelse af hegn

Sagsnummer:

957187

Matrikelnummer:

616 CH, Kbh.

Ejendomsadresse:

Arsenalvej 6

Ejendomsnummer:

43720

Bilag

Side 12 af 13

Bilag 1. Skematisk plantegning over området.

Sagsnummer:

957187

Bilag 2. Skovbanen (sort linje). Set mod Christianshavns Vold.

Matrikelnummer:

616 CH, Kbh.

Bilag 3. Øverst: Skovbanen (sort linje) mod Christianshavns Vold. Nederst: Banen set fra det nordlige starttårn mod Christianshavns Vold.

Ejendomsadresse:

Arsenalvej 6

Bilag 4. Banen set fra det nordlige starttårn (uden for fortidsmindebeskyttelseslinjen) mod Christianshavns Vold.

Ejendomsnummer:

43720

Bilag 5. Banen set fra det sydlige starttårn mod Christianshavns Vold.

Bilag 6. Det sydlige starttårn, set mod nord.

Bilag 7. Cykelbanerne og starttårne set fra vejen Halvtolv. I forgrunden ses den mindre øvelsesbane, hvor størstedelen ligger uden for fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Kopi af dispensationsafgørelsen er sendt til:

Ejendommens ejer, Københavns Kommune, administrator Københavns Ejendomme og Indkøb, keidkundeservice@okf.kk.dk

Københavns Kommune, Kultur- og Fritidsforvaltningen, Mads Kamp Hansen, madska@kk.dk

Foreningen Holmen Dirt, info@holmendirt.dk

Foreningen Holmen Dirt, formand Behroz Karimi, behroz@behroz.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomiteen for København, koebenhavn@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening, Hovedkontor, natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening, Lokalafdelingen for København, koebenhavn@dof.dk

Foreningen til Hovedstadens Forskønnelse, kontakt FHF@gmail.com

Friluftsrådet, v/Kredsformand Flemming Hansen, flu@hansen.mail.dk

Slots- og Kulturstyrelsen, Fortidsminder, for@slks.dk

Københavns Museum, kulturarv@kk.dk

Miljøstyrelsen, mst@mst.dk

Danmarks Kulturarvs Forening, post@kulturarvsforening.dk

Christianshavns Lokalråd, post@christianshavnslokalraad.dk

Københavns Kommune, Center for Miljøbeskyttelse, natur@tmf.kk.dk

Klagevejledning

Det er muligt at klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagefrist og klageret

Afgørelsen kan af de klageberettigede påklages inden 4 uger gældende fra den dag, afgørelsen er meddelt, jf. lovens §§ 86 og 87. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettiget er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- 1) adressaten for afgørelsen (ansøger),
- 2) ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- 3) offentlige myndigheder,
- 4) en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- 5) lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- 6) landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- 7) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klageportal

Klagen indgives i en klageportal, som findes via www.borger.dk, www.virk.dk eller Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside. Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser klager, der indgives uden om klageportalen. Det er dog muligt at blive fritaget for at bruge klageportalen. En begrundet anmodning om fritagelsen sendes til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagen bliver automatisk sendt til Københavns Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Københavns Kommune i klageportalen. Københavns Kommune vil, hvis vi fastholder vores afgørelse sende en kopi af afgørelsen, sagens dokumenter samt vores bemærkninger til klagen til Miljø- og Fødevarerklagenævnets klageportal. Klager vil blive orienteret herom og få lejlighed til at kommentere kommunens bemærkninger over for Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Gebyr

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (§ 18, stk. 1, i lov om Miljø- og Fødevarerklagenævnet). Gebyret reguleres den 1. januar hvert år.

Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Miljø- og Fødevarerklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen.

Gebyret tilbagebetales også, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, eller hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

En klage kan trækkes tilbage, mens sagen er under behandling i nævnet, via klageportalen. Tilbagebetaling af klagegebyr afhænger af, hvor langt Miljø- og Fødevarerklagenævnet er nået med sin behandling af klagen.

Frist for retssag

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Side 13 af 13

Sagsnummer:

957187

Matrikelnummer:

616 CH, Kbh.

Ejendomsadresse:

Arsenalvej 6

Ejendomsnummer:

43720